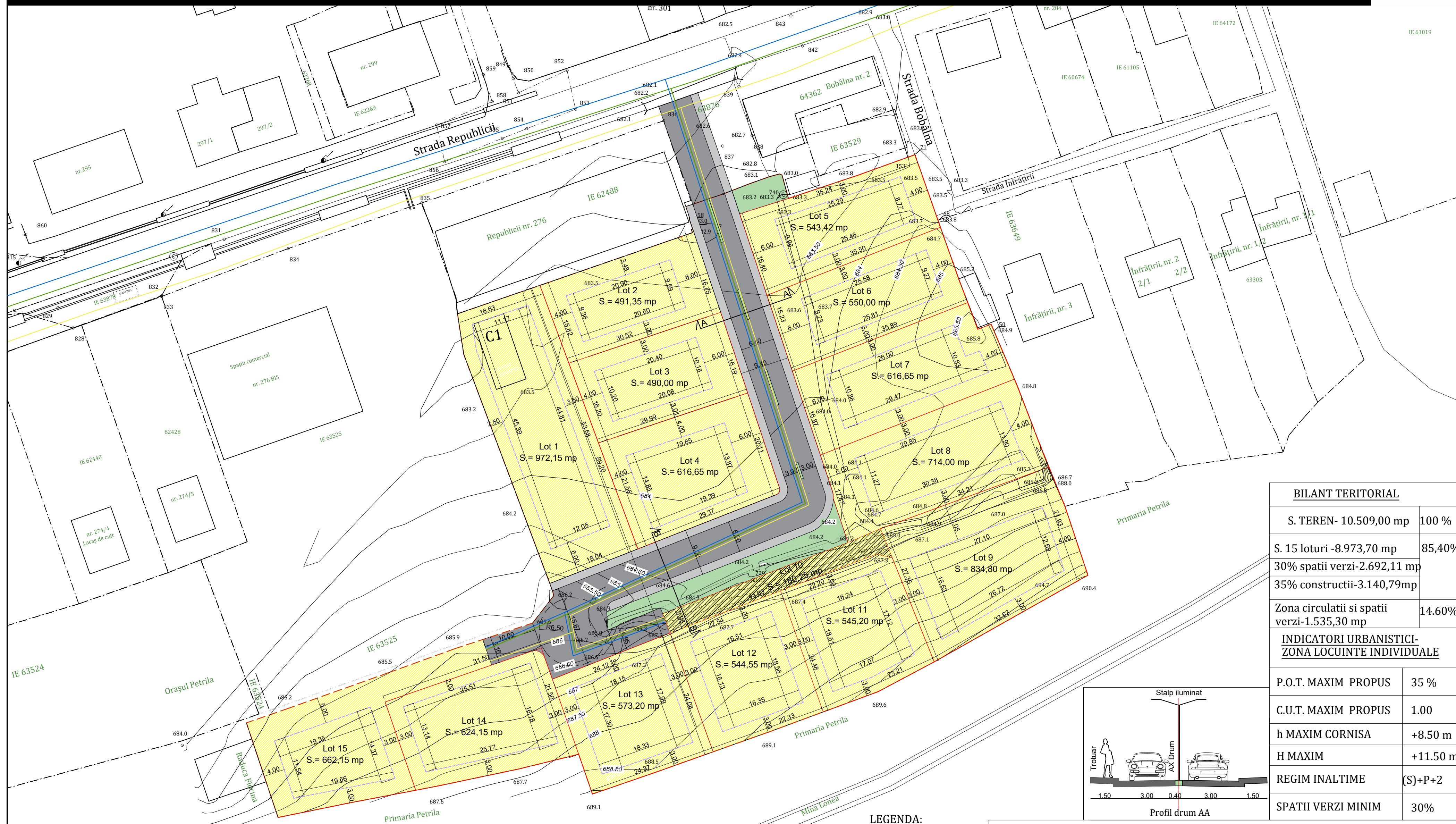
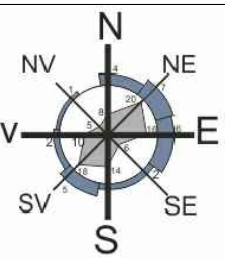
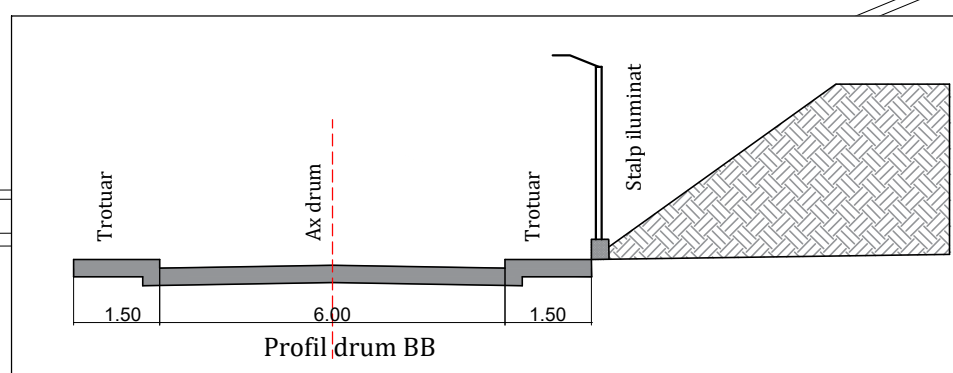
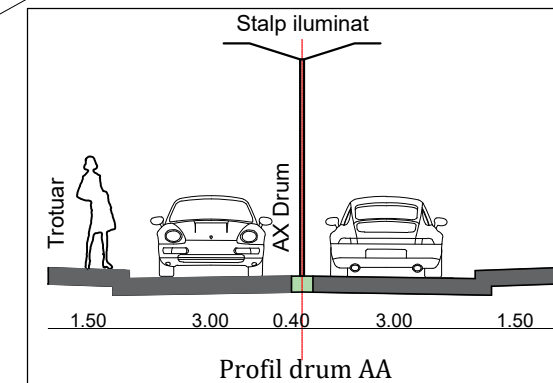


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL JUDETUL HUNEDOARA- ORAS PETRILA



| BILANT TERITORIAL | |
|--|----------|
| S. TEREN- 10.509,00 mp | 100 % |
| S. 15 loturi -8.973,70 mp | 85,40% |
| 30% spatii verzi-2.692,11 mp | |
| 35% constructii-3.140,79mp | |
| Zona circulatii si spatii verzi-1.535,30 mp | 14,60% |
| INDICATORI URBANISTICI-ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE | |
| P.O.T. MAXIM PROPUȘ | 35 % |
| C.U.T. MAXIM PROPUȘ | 1.00 |
| h MAXIM CORNISA | +8.50 m |
| H MAXIM | +11.50 m |
| REGIM INALTIME | (S)+P+2 |
| SPATII VERZI MINIM | 30% |



- LEGENDA:**
- zona locuinte individuale
 - circulatii carosabile si pietonale
 - limita edificabil
 - limita teren ce a generat PUZ
 - drum de servitute
 - zona verde

ESTE INTERZISA REPRODUCEREA, REPREZENTAREA, EXECUTAREA SAU DIFUZAREA, DEFORMAREA SAU MODIFICAREA PROIECTULUI FARA CONȘTAMANTUL AUTORILOR ILI (SEF PROIECT-PROIECTANT), CONFORM LEGII DREPTULUI DE AUTOR NR. 8/1996, IN CAZ CONTRAR, ACTIUNEA SE SUPUNE LEGII PENALE SI ATRAGE DESPAGUBIRI CIVILE

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | S.C. WUTOPIA DESIGN STUDIO S.R.L. Bucuresti, Sector 6, Str. Constantin Moise, Nr. 5D, Bl. 2, Sc. 1, Ap. 60 J40/8887/2016 CUI- 36252823 TEL- 072 140 11 25 | Den. Proiect: Adresa: Beneficiar: | PARCELARE TEREN CF NR. 62099 IN 16 LOTURI- EDIFICARE LOCUINTE Jud. Hunedoara, Oras Petrita, Str. Republicii, Nr. 56 S.C. RFD SEPEDITON EXPRES S.R.L. | NR PR. 8/ 2022 FAZA P.U.Z. |
| | Sef Proiect Proiectat Proiectat | Arh. Romulus Laurentiu DIACONU Arh. Romulus Laurentiu DIACONU Arh. Romulus Laurentiu DIACONU | Scara: 1:500 Data 2023 | Denumire plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE, ZONIFICARE |